

Số: **252** /TB-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày **01** tháng **9** năm 2016

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Ngọc Thọ  
tại buổi họp nghe báo cáo tình hình thực hiện Đề án “Chính sách  
hỗ trợ bảo vệ và phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng”**

Ngày 22/8/2016, UBND tỉnh tổ chức buổi họp nghe báo cáo tình hình thực hiện Đề án “Chính sách hỗ trợ bảo vệ và phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng” do đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Ngọc Thọ - Trưởng Ban Chỉ đạo chủ trì. Tham dự buổi họp có các thành viên Ban Chỉ đạo thực hiện Đề án “Chính sách hỗ trợ bảo vệ và phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng” và các phòng ban, địa phương liên quan.

Trên cơ sở báo cáo tiến độ, tình hình thực hiện Đề án và ý kiến tham gia của các đơn vị, thành viên dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Trưởng Ban Chỉ đạo kết luận:

UBND thành phố Huế cần chủ động và tập trung hơn, thực hiện đồng bộ các công việc và các chính sách hỗ trợ theo Kế hoạch số 94/KH-UBND ngày 27/8/2015, Thông báo số 127/TB-UBND ngày 17/5/2016 và các quy định thực hiện Đề án của UBND tỉnh. Chưa triển khai thực hiện các nội dung, cụ thể như:

- Lập quy hoạch tổng thể mặt bằng các nhà vườn thuộc danh mục đăng ký;
- Xây dựng quy định quản lý xây dựng các nhà vườn để làm cơ sở cho việc cải tạo, xây mới;
- Xây dựng cơ chế quản lý, giám sát trùng tu; lập dự toán và thanh quyết toán;
- Xây dựng Trang thông tin điện tử về nhà vườn Huế;
- Triển khai các nội dung ưu đãi khác theo quy định ngoài chính sách hỗ trợ trùng tu; hướng dẫn lập đề xuất và việc giải ngân vốn hỗ trợ tạo lập vườn, xây dựng công trình phục vụ du lịch...

Để triển khai đồng bộ, khắc phục những bất cập nêu trên, UBND tỉnh yêu cầu UBND thành phố Huế, UBND huyện Phong Điền và các ngành liên quan thực hiện các nội dung sau:

### 1. UBND thành phố Huế:

- Thực hiện nghiêm túc nội dung, ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Kế hoạch số 94/KH-UBND ngày 27/8/2015 và Thông báo số 127/TB-UBND ngày 17/5/2016; thực hiện đúng, đồng bộ các quy định thực hiện Đề án “Chính sách



hỗ trợ bảo vệ và phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng”, đảm bảo thời gian theo quy định; giảm thiểu tối đa các khoản chi phí có thể tiết kiệm được, các khoản chi phí trung gian.

- Đẩy nhanh, thực hiện hoàn thành trùng tu một số nhà vườn trong năm 2016.

- Từ thực tế triển khai thực hiện có khó khăn, vướng mắc cần kịp thời báo cáo và đề xuất xử lý phù hợp tình hình thực tế.

- Định kỳ vào ngày 25 hàng tháng báo cáo UBND tỉnh, các thành viên Ban Chỉ đạo kết quả, tiến độ thực hiện.

## 2. UBND huyện Phong Điền:

- Nghiên cứu các điều kiện, quy định và tham khảo mô hình hoạt động, thực hiện của thành phố Huế để thực hiện đồng bộ, hiệu quả.

- Rà soát, đề xuất UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét bổ sung nhà vườn đủ điều kiện để tham gia trong năm 2016.

## 3. Một số nội dung khác:

a) Đồng ý cho phép sử dụng kinh phí của Quỹ phát triển hỗ trợ và bảo vệ phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng để chi cho các khoản chi phí quản lý dự án, giám sát; chi phí quy hoạch tổng mặt bằng.

b) Đối với trường hợp ông Đặng Văn Thành (phường Thủy Biều) đã đầu tư trùng tu hoàn thành trước khi Đề án “Chính sách hỗ trợ bảo vệ và phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng” được phê duyệt.

Giao UBND thành phố Huế thành lập Tổ công tác để kiểm tra, kiểm đếm khối lượng thực thực tế đã đầu tư để có cơ sở hỗ trợ trùng tu theo Đề án này nhưng không vượt dự toán hoặc báo cáo Thiết kế kinh tế - kỹ thuật đã được phê duyệt.

c) Nguyên tắc tham gia Đề án “Chính sách hỗ trợ bảo vệ và phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng” trên cơ sở tự nguyện và có đơn đăng ký tham gia của chủ nhân nhà vườn.

Đối với các nhà vườn chưa thống nhất tham gia Đề án hoặc xin đăng ký chuyển thời gian tham gia sang năm 2017, UBND thành phố Huế thực hiện theo đúng nguyên tắc tự nguyện tham gia Đề án; rà soát để bổ sung các nhà vườn đủ tiêu chí theo danh mục đã được phê duyệt để tham gia bổ sung trong năm 2016.

## 4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Hướng dẫn UBND huyện Phong Điền chuẩn bị các điều kiện, hồ sơ để chuẩn bị triển khai ngay khi Thường trực HĐND tỉnh thống nhất bổ sung Làng cổ Phước Tích tham gia Đề án.

- Làm việc với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thừa Thiên Huế để hỗ trợ các chủ nhân nhà vườn vay vốn (UBND tỉnh đã có Công văn số 3511/UBND-ĐC ngày 21/6/2016).



5. Sở Tài chính tham mưu mô hình quản lý, sử dụng Quỹ phát triển hỗ trợ và bảo vệ phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng đối với các nhà vườn Làng cổ Phúc Tích tham gia Đề án.

6. UBND tỉnh đã có chủ trương sử dụng nguồn kinh phí của Quỹ phát triển hỗ trợ và bảo vệ phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng để nghiên cứu, xây dựng mô hình nhà vườn Huế, mô hình lắp ghép nhà rường để làm hàng lưu niệm.

Giao Trưởng Ban Quản lý nhà vườn Huế, Giám đốc Quỹ phát triển hỗ trợ và bảo vệ phát huy giá trị nhà vườn Huế đặc trưng làm việc cụ thể để đưa vào kế hoạch hoạt động trong năm 2016.

7. Các thành viên Ban Chỉ đạo, căn cứ chức năng nhiệm vụ của cơ quan mình công tác để tổ chức truyền truyền, phổ biến các chính sách cụ thể của Đề án đến các chủ nhân nhà vườn và vận động các chủ nhận nhà vườn tham gia, thực hiện đảm bảo các quy định về quản lý, bảo vệ nhà vườn Huế.

UBND tỉnh thông báo để các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các thành viên Ban Chỉ đạo;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, XD, VHHT, DL;
- VP: CVP và các PCVP;
- Lưu: VT, XD, TC, ĐC.

**TL.CHỦ TỊCH  
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đặng Ngọc Trân**